

CONSIGLIO COMUNALE DEL 9 DICEMBRE 2013
SINTESI GIORNALISTICA DELLA SEDUTA

(IL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA E' AGLI ATTI DELLA
SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE)

Il Consiglio comunale, presieduto da Raimondo Pasquino, si è riunito oggi in via Verdi alla presenza di 30 consiglieri. Nell'ora precedente, i consiglieri e l'Amministrazione sono stati impegnati nel question time, con interrogazioni e risposte brevi di: Moretto, sull'abusivismo dei mercati in piazza Garibaldi e piazza Principe Umberto con risposta in Aula dell'assessore Panini e sulle problematiche relative alla gestione del patrimonio comunale da parte della Napoli Servizi, con risposta dell'assessore Fucito. Non svolta in aula, perché superata nei fatti, l'interrogazione del consigliere Lebro sul ritardo nella piantumazione degli alberi in via Pasquale Stanislao Mancini.

APPELLO

Sindaco: Luigi de Magistris: assente

Addio Gennaro: assente

Attanasio Carmine: presente

Beatrice Amalia: presente

Borriello Antonio: presente

Borriello Ciro: assente

Caiazza Teresa: assente

Capasso Elpidio: presente

Castiello Gennaro: assente

Coccia Elena: presente

Crocetta Antonio: presente

Esposito Aniello: assente

Esposito Gennaro: assente

Esposito Luigi: presente

Fellico Antonio: assente

Fiola Ciro: presente

Formisano Giovanni: presente

Frezza Fulvio: presente

Gallotto Vincenzo: presente

Grimaldi Amodio: presente

Guangi Salvatore: assente

Iannello Carlo: presente

Izzi Elio: presente

Lanzotti Stanislao: presente

Lebro David: presente

Lettieri Gianni: assente

Lorenzi Maria: presente

Luongo Antonio: presente

Madonna Salvatore: assente

Mansueto Marco: assente

Marino Simonetta: assente

Maurino Arnaldo: presente

Molisso Simona: presente

Moretto Vincenzo: presente

Mundo Gabriele: assente

Nonno Marco: assente

Pace Salvatore: assente

Palmieri Domenico: presente

Pasquino Raimondo: presente

Rinaldi Pietro: assente

Russo Marco: presente

Santoro Andrea: assente

Schiano Carmine: presente

Sgambati Carmine: presente

Troncone Gaetano: presente

Varriale Vincenzo: assente

Vasquez Vittorio: presente

Verneti Francesco: presente

Zimbaldi Luigi: presente

In apertura il presidente Pasquino ha commemorato Nelson Mandela esprimendo il desiderio di tributare un riconoscimento ad un grande combattente per la libertà del suo popolo, che ha voluto dare il segno tangibile di voler combattere per la libertà senza cedere alla violenza. Dopo un primo momento di lotta non violenta, di fronte ai massacri, Mandela si era ricreduto, pagando con ventisette anni di carcere la scelta

delle armi, scelta poi accantonata definitivamente quando, al termine della lunghissima detenzione, scelse di non vendicarsi dei propri avversari, diventando così l'emblema del Sudafrica unito e senza segregazione razziale. L'Aula ha quindi osservato un minuto di silenzio.

Sono seguiti gli interventi dei consiglieri ai sensi dell'art. 37 (questioni urgenti): Lorenzi, sulla messa in onda su Italia uno di un servizio giornalistico che ha gettato fango sull'immagine della città e dell'Amministrazione, con la richiesta di identificare i dipendenti scorretti, di conoscere se la telecamera fissa installata nell'atrio sia dell'Amministrazione o di estranei e sulla proposta già avanzata di installazione dei tornelli, con l'invito a procedere per via giudiziaria contro la trasmissione; Attanasio, sul parcheggio in costruzione in piazza Leonardo che ha creato preoccupazioni agli abitanti e che ha causato avvallamenti sul manto stradale anche per la pioggia, con la richiesta di rivedere il Piano urbano parcheggi, e sulle multe inflitte ai cittadini che hanno transitato nella Ztl di via Duomo convinti della sospensione del provvedimento, con l'invito ad istituire il Garante della sicurezza urbana; Lanzotti, sui concerti in programma per la notte di San Silvestro da Largo Sermoneta fino al Molosiglio, scelta giudicata pericolosa e costosa che causerebbe grosse difficoltà di movimento ai cittadini residenti nelle zone interessate; Coccia, sui lavori in corso per la costruzione di un parcheggio interrato di tre piani in via S. Giovanni Maggiore Pignatelli in base ad una concessione del 2009, provvedimento da rivedere per la tutela dell'area, questione sollevata anche dall'interrogazione parlamentare di Leonardo Impegno a proposito degli interventi fatti per la manutenzione ordinaria nel centro storico in base alle raccomandazioni dell'Unesco; Luongo, sulla partecipata Elpis, che già fu al centro di una relazione analitica su diversi aspetti (personale, retribuzioni, richiesta di censimento degli impianti) presentata alla commissione Lavoro un anno e mezzo fa, lavoro che si chiede di riprendere per risolvere le criticità della stessa società; Troncone, sulla nota prodotta in merito a diverse anomalie di assegnazioni di immobili del patrimonio disponibile da parte della precedente Amministrazione ad associazioni, effettuate in contrasto con i regolamenti in materia, che avrebbe causato un danno economico, anomalie rilevate anche dall'Avvocatura; Crocetta, sulla trasmissione televisiva di Italia uno, in particolare sulla telecamera presente nell'atrio del palazzo di via Verdi, rispetto alla quale è necessario svolgere approfondimenti, anche in riferimento alla richiesta già da tempo avanzata di installarne una per motivi di sicurezza; sulla Elpis, con le irregolarità evidenziate dal lavoro di approfondimento svolto dal consigliere Luongo, con l'invito a raccogliere le indicazioni elaborate e, infine, sulle irregolarità nelle assegnazioni di immobili comunali ad associazioni; Frezza, su una congrega di proprietà comunale del cimitero del Pianto che per problemi strutturali ha chiuso una parte del corpo di fabbrica impedendo l'accesso ai visitatori, con l'appello a trovare una soluzione rapida al problema e sul dissesto stradale che ha causato la chiusura del primo tratto di via Filippo Maria Briganti, con richiesta di intervento urgente; Varriale, sull'occupazione abusiva di un locale della Galleria Principe di Napoli, sito da due anni all'attenzione della commissione Patrimonio che lavora per la rapida emanazione di un bando per l'assegnazione degli spazi; Moretto, sulla necessità di invertire la rotta della paralisi che tocca il funzionamento del Consiglio comunale, in riferimento alle assenze sia dei consiglieri che degli assessori durante le sedute delle commissioni e del Consiglio, con la richiesta ad approvare rapidamente il nuovo regolamento del Consiglio; Fiola, sulle luminarie installate in città senza una seria programmazione, creando disparità di trattamento tra zone della città; Molisso, ancora sulle numerose assegnazioni irregolari di immobili del patrimonio disponibile effettuate in passato, rispetto alle quali si sta procedendo ad approfondimenti, con l'appello ad applicare al più presto il

nuovo regolamento, che contiene una norma sulle assegnazioni in corso, e ad emanare i bandi, e sulla responsabilità della politica e dei dirigenti nelle irregolarità denunciate dal servizio giornalistico di Italia uno.

I lavori del Consiglio sono proseguiti con la decisione, adottata a maggioranza con l'astensione del presidente Pasquino e del consigliere Antonio Borriello, di rinviare in commissione per maggiori approfondimenti la delibera 234/2013 a firma dell'assessore Fucito sulla dichiarazione di inservibilità ed autorizzazione alla retrocessione a favore di un cittadino, in qualità di proprietario, di un suolo in via Traversa Contrada Porchiano. La proposta di rinvio, dopo una breve illustrazione dell'atto da parte dell'assessore Fucito, è stata avanzata dal consigliere Moretto col parere favorevole dell'Amministrazione.

L'assessore all'Urbanistica Piscopo ha poi illustrato i contenuti della delibera successiva, la 686/2013, sull'espressione del parere favorevole alla realizzazione del progetto di realizzazione di un nuovo fabbricato e di un nuovo piazzale sulla Tangenziale di Napoli all'altezza della stazione Capodichino destinato ad un nuovo Punto blu per l'assistenza agli utenti. E' seguito un dibattito con gli interventi dei consiglieri Attanasio, Moretto, Frezza, Luongo, Palmieri, Varriale, Rinaldi, Ciro Borriello, Crocetta e Fiola. Dopo una breve replica del vice Sindaco Sodano e dell'assessore Piscopo, che hanno chiarito alcuni punti posti dai consiglieri, e sottolineato, in particolare, la necessità di tenere distinti gli aspetti relativi alla valutazione dei contenuti della decisione e l'atto in questione, che propone di conferire al dirigente del servizio pianificazione urbanistica generale la delega al rilascio del parere dell'Amministrazione alla realizzazione del progetto.

E' stata quindi approvata a maggioranza, con l'astensione del presidente Pasquino, la proposta del consigliere Attanasio di rinvio in commissione, per ulteriori approfondimenti e confronti allargati anche alla partecipazione degli altri soggetti coinvolti. Dopo la verifica del numero legale, richiesta dal consigliere Moretto, presenti 32 consiglieri, è stata approvata a maggioranza la proposta del consigliere Crocetta di modifica dell'ordine dei lavori per trattare subito del punto cinque, la delibera 904/2013 sull'approvazione dello schema di concessione-contratto tra il Comune e il Centro Agro Alimentare di Napoli (CAAN). L'assessore competente Enrico Panini ha spiegato che il documento in esame fa riferimento ad uno schema contrattuale, la concessione contratto, indicato espressamente dall'Avvocatura, che ha ritenuto necessario ricorrere allo strumento concessorio a titolo oneroso, e non alla locazione, come indicato dal Consiglio, a causa della composizione del Caan. La durata della concessione sarà ventennale, con possibilità di ulteriore proroga alla scadenza su indicazione del Consiglio. Il canone a favore dell'Amministrazione dovrà essere di 161mila euro annui. Nel sottoscrivere la concessione, il Caan assumerà una serie di oneri, compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile, spesa, quest'ultima, da recuperare poi sul canone da pagare al Comune. E la manutenzione straordinaria è ritenuta talmente necessaria, che entro sei mesi il Caan dovrà presentare un piano specifico proprio di interventi straordinari. L'assegnazione dei posteggi, una volta sottoscritta la concessione, sarà effettuata a seguito di avviso pubblico, mentre quella provvisoria sarà fatta da subito a favore di quanti sono in regola con i pagamenti verso l'Amministrazione. Panini ha poi riepilogato la lunga vicenda del mercato ittico e dei lavori di ristrutturazione richiesti dalle prescrizioni ASL per la struttura di piazza Duca degli Abruzzi, sottolineando come, a differenza di quanto sostenuto da diversi organi di informazione, il Caan sia in via di risanamento, con un bilancio che nei prossimi mesi andrà in pareggio e un piano di rientro approvato nei contenuti da più istituti bancari che erogheranno, dopo anni, nuovi finanziamenti. L'assessore al Patrimonio Fucito ha ricordato come il prospetto sulla valutazione dell'immobile, definito dagli uffici del patrimonio, sia stato allegato alla

delibera, con indicazione della stima media, del valore minimo e di quello massimo. Il valore indicato è pari alla stima media e l'Avvocatura ha invitato, trattandosi di canone concessorio e non di mera locazione, ad applicare una maggiorazione del 18 per cento.

Il presidente della commissione Attività produttive, Crocetta, ha ricordato l'istruttoria sul tema svolta dalla commissione a seguito di un dialogo continuo ed approfondito tra Amministrazione e commissione, auspicando che questa collaborazione diventi modello anche per l'approfondimento degli altri atti deliberativi. Sono poi intervenuti i consiglieri Moretto, Molisso, Caiazzo e Antonio Borriello.

L'assessore Panini ha brevemente replicato, spiegando che esistono due tempistiche diverse: da oggi il Caan, una volta entrato nella gestione, ha degli obblighi di rispetto delle prescrizioni in materia di sicurezza, mentre i mesi successivi riguarderanno gli interventi che non hanno ricaduta immediata sulla vendita e sulla sicurezza degli acquirenti. Sulla necessità di consentire la vendita per Natale, si sta lavorando intensamente per renderla possibile, e nei prossimi giorni, si potrà avere maggiore chiarezza. Ulteriori chiarimenti sono stati forniti dall'assessore Fucito.

Dopo l'approvazione di quattro emendamenti, sono stati licenziati a maggioranza anche due ordini del giorno. Il primo, a firma dei consiglieri Molisso e Formisano, che impegna l'Amministrazione ad intervenire presso il CAAN affinché a fronte del ricalcolo per il primo anno del canone a favore del concessionario vi sia uno scomputo in conto canone delle spese sostenute dagli operatori mercatali per l'ingresso nella struttura. Il secondo, a firma dei consiglieri Crocetta, Formisano e Molisso, affinché a conclusione del primo anno il Comune, esaminati i costi di gestione e le spese sostenute per la messa in sicurezza della struttura di piazza Duca degli Abruzzi, possa rideterminare, d'intesa con il CAAN, il canone concessorio annuale in misura adeguata ad assicurare una gestione equilibrata del mercato ittico da parte del Centro Agroalimentare di Napoli. L'atto deliberativo, emendato, è stato quindi approvato a maggioranza con l'astensione dei gruppi Fli, Fratelli d'Italia, Pdl e del presidente Pasquino.

L'assessore Fucito ha poi illustrato brevemente la delibera 531/2013 sull'approvazione del progetto riguardante la realizzazione nel complesso ospedaliero Santobono Pausillipon di un percorso protetto tra i padiglioni Ravaschieri e Santobono. Sono intervenuti i consiglieri: Caiazzo, che ha rimarcato l'assenza dei grafici allegati alla delibera, Moretto, sempre a proposito dell'incompletezza degli atti, e Fellico. L'atto è stato approvato all'unanimità.

La delibera 795/2013 sull'espressione del parere favorevole alla realizzazione del progetto camera calda funzionale al Pronto Soccorso della Clinica ostetrica ginecologica di Largo Madonna delle Grazie, un percorso protetto per accogliere degenti e pedoni, è stata illustrata dall'assessore Piscopo, con gli interventi successivi dei consiglieri Moretto e Caiazzo. L'atto è stato approvato a maggioranza con l'astensione dei consiglieri Guangi e Santoro.

L'assessora ai Giovani Clemente ha infine illustrato la delibera 729/2013 riguardante la variazione al bilancio di previsione 2013 e pluriennale 2013-2015 per rimodulare gli interventi previsti nel Piano locale giovani ed utilizzare il finanziamento di 200 mila euro messo a disposizione dal Ministero della Gioventù per finanziare iniziative di imprenditoria giovanile. Dopo l'intervento del consigliere Moretto, che ha proposto di rinviare la delibera a causa dell'assenza dell'assessore al Bilancio Palma, la delibera è stata approvata all'unanimità. In conclusione rinviate la delibera 757/2012 sull'adozione di indirizzi generali in materia di gestione di impianti sportivi delle 10 Municipalità e la 744/2013 sul Piano sociale di zona della città di Napoli.